



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 февраля 2020 года

№ 105-пп

Иркутск

О предоставлении жилых помещений из государственного жилищного фонда Иркутской области гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне - июле 2019 года на территории Иркутской области, и о внесении изменений в постановление Правительства Иркутской области от 17 июля 2019 года № 556-пп

В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», статьей 26.3-1 Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», указом Президента Российской Федерации от 3 июля 2019 года № 316 «О мерах по ликвидации последствий наводнения на территории Иркутской области», руководствуясь частью 4 статьи 66, статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить, что в Иркутской области за счет средств областного бюджета гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне - июле 2019 года на территории Иркутской области, предоставляются жилые помещения из государственного жилищного фонда Иркутской области.

2. Утвердить Положение о порядке и условиях предоставления жилых помещений из государственного жилищного фонда Иркутской области гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне - июле 2019 года на территории Иркутской области (прилагается) (далее – Положение).

3. Внести в постановление Правительства Иркутской области от 17 июля 2019 года № 556-пп «О предоставлении гражданам, жилые помещения которых утрачены или повреждены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными

дождями, прошедшими в июне - июле 2019 года на территории Иркутской области, мер социальной поддержки по обеспечению жильем» (далее – постановление) следующие изменения:

1) подпункт 1 пункта 1 изложить в следующей редакции:

«1) гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации, в виде предоставления социальной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения;»;

2) Положение о порядке и условиях предоставления гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне - июле 2019 года на территории Иркутской области, жилого помещения из государственного жилищного фонда Иркутской области, утвержденное постановлением, признать утратившим силу.

4. Установить, что граждане, в отношении которых принято решение о праве на предоставление жилого помещения из государственного жилищного фонда Иркутской области в соответствии с постановлением, обеспечиваются жилыми помещениями в соответствии с Положением. В этом случае документы, установленные Положением для предоставления жилых помещений из государственного жилищного фонда Иркутской области, гражданами не представляются.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Исполняющий обязанности первого заместителя Губернатора Иркутской области – Председателя Правительства Иркутской области



Р.Н. Болотов

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Правительства
Иркутской области
от 25 февраля 2020 года
105-пп

ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ИЗ
ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ИРКУТСКОЙ
ОБЛАСТИ ГРАЖДАНАМ, ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ КОТОРЫХ
УТРАЧЕНЫ В РЕЗУЛЬТАТЕ ЧРЕЗВЫЧАЙНОЙ СИТУАЦИИ,
СЛОЖИВШЕЙСЯ В РЕЗУЛЬТАТЕ НАВОДНЕНИЯ, ВЫЗВАННОГО
СИЛЬНЫМИ ДОЖДЯМИ, ПРОШЕДШИМИ В ИЮНЕ - ИЮЛЕ 2019 ГОДА
НА ТЕРРИТОРИИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящее Положение определяет порядок предоставления жилых помещений из государственного жилищного фонда Иркутской области гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне - июле 2019 года на территории Иркутской области (далее соответственно – государственный жилищный фонд, граждане, утраченное жилое помещение, чрезвычайная ситуация).

2. Включение жилых помещений в государственный жилищный фонд и исключение жилых помещений из указанного фонда осуществляется на основании правового акта министерства имущественных отношений Иркутской области.

3. Уполномоченным исполнительным органом государственной власти Иркутской области на предоставление жилых помещений из государственного жилищного фонда является министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области, осуществляющее соответствующие полномочия через подведомственное ему государственное казенное учреждение Иркутской области «Служба заказчика Иркутской области» (далее соответственно - министерство, учреждение).

4. Государственный жилищный фонд формируется путем строительства на территории Нижнеудинского муниципального образования – городского поселения, муниципального образования – «город Тулун», муниципального образования «Нижнеудинский район»:

- 1) многоквартирных домов;
- 2) индивидуальных жилых домов;
- 3) жилых домов блокированной застройки.

5. Предоставление индивидуальных жилых домов, жилых домов блокированной застройки осуществляется с одновременным отчуждением земельного участка, находящегося на праве собственности у гражданина, на котором расположено утраченное жилое помещение.

Глава 2. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ГРАЖДАНАМ

6. Жилые помещения государственного жилищного фонда предоставляются гражданам, не реализовавшим свое право на получение меры социальной поддержки в виде получения социальной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения в рамках Положения о порядке и условиях предоставления гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне - июле 2019 года на территории Иркутской области, социальной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 17 июля 2019 года № 556-пп, и отвечающим на момент обращения за их предоставлением одному из следующих условий:

1) являвшимся на день введения режима чрезвычайной ситуации собственниками утраченных жилых помещений или нанимателями утраченных жилых помещений по договорам социального найма (далее - собственники (наниматели) утраченных жилых помещений) и не имеющим в собственности иного жилого помещения, пригодного для проживания, или доли в праве общей собственности на иное жилое помещение, пригодное для проживания, либо имеющим в собственности иное жилое помещение, пригодное для проживания, или долю в праве общей собственности на иное жилое помещение, пригодное для проживания, если общая площадь такого жилого помещения (часть общей площади такого жилого помещения, приходящейся на долю в праве общей собственности на жилое помещение) на каждого проживающего, имеющего постоянную регистрацию по месту жительства в таком жилом помещении, составляет менее учетной нормы площади жилого помещения, установленной в соответствии с частью 5 статьи 50 Жилищного кодекса Российской Федерации;

2) имеющим на день введения режима чрезвычайной ситуации документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации являются основанием для государственной регистрации права собственности на утраченные жилые помещения (далее - имеющие документы), и не имеющим в собственности иного жилого помещения, пригодного для проживания, или доли в праве общей собственности на иное жилое помещение, пригодное для проживания, либо имеющим в собственности иное жилое помещение, пригодное для проживания, или долю в праве общей собственности на иное жилое помещение, пригодное для проживания, если общая площадь такого жилого помещения (часть общей площади такого жилого помещения, приходящейся на долю в праве общей собственности на жилое помещение) на каждого проживающего, имеющего постоянную регистрацию по месту жительства в таком жилом помещении, составляет менее учетной нормы площади жилого помещения, установленной в соответствии с частью 5 статьи 50 Жилищного кодекса Российской Федерации;

3) не являвшимся на день введения режима чрезвычайной ситуации

собственниками утраченных жилых помещений, но имеющим постоянную регистрацию по месту жительства в утраченных жилых помещениях, относящимся к членам семьи граждан, указанных в подпунктах 1 и 2 настоящего пункта, и не имеющим в собственности иного жилого помещения, пригодного для проживания, или доли в праве общей собственности на иное жилое помещение, пригодное для проживания, либо имеющим в собственности иное жилое помещение, пригодное для проживания, или долю в праве общей собственности на иное жилое помещение, пригодное для проживания, если общая площадь такого жилого помещения (часть общей площади такого жилого помещения, приходящейся на долю в праве общей собственности на жилое помещение) на каждого проживающего, имеющего постоянную регистрацию по месту жительства в таком жилом помещении, составляет менее учетной нормы площади жилого помещения, установленной в соответствии с частью 5 статьи 50 Жилищного кодекса Российской Федерации;

4) являвшимся собственниками (нанимателями) утраченных жилых помещений или имеющим документы и имеющим в собственности иное жилое помещение, пригодное для проживания, или долю в праве общей собственности на иное жилое помещение, пригодное для проживания, если общая площадь такого жилого помещения (часть общей площади такого жилого помещения, приходящейся на долю в праве общей собственности на жилое помещение) составляет более учетной нормы площади жилого помещения, установленной в соответствии с частью 5 статьи 50 Жилищного кодекса Российской Федерации;

5) не являвшимся на день введения режима чрезвычайной ситуации собственниками утраченных жилых помещений, но имеющим постоянную регистрацию по месту жительства в утраченных жилых помещениях, относящимся к членам семьи граждан, указанных в подпункте 4 настоящего пункта, и не имеющим в собственности иного жилого помещения, пригодного для проживания, или доли в праве общей собственности на иное жилое помещение, пригодное для проживания, либо имеющим в собственности иное жилое помещение, пригодное для проживания, или долю в праве общей собственности на иное жилое помещение, пригодное для проживания, если общая площадь такого жилого помещения (часть общей площади такого жилого помещения, приходящейся на долю в праве общей собственности на жилое помещение) составляет более учетной нормы площади жилого помещения, установленной в соответствии с частью 5 статьи 50 Жилищного кодекса Российской Федерации.

К членам семьи гражданина относятся его супруг или супруга, дети (в том числе усыновленные, принятые под опеку (попечительство), переданные на воспитание в приемную семью, а также рожденные или усыновленные после дня введения режима чрезвычайной ситуации), несовершеннолетние братья и сестры, родители и усыновители этого гражданина и его внуки, а также иные лица, признанные решением суда членами семьи гражданина (далее – члены семьи).

В случае, если дети, принятые под опеку (попечительство), переданные на воспитание в приемную семью, одновременно имеют право на предоставление жилого помещения в соответствии с настоящим Положением и право на

обеспечение жильем в соответствии с другими правовыми актами, по выбору гражданина, являющегося законным представителем указанных детей, предоставляется жилое помещение в соответствии с настоящим Положением либо осуществляется обеспечение жильем в соответствии с другими правовыми актами.

7. Условием предоставления жилого помещения гражданину, являвшемуся на день введения режима чрезвычайной ситуации собственником (сособственником) утраченного жилого помещения без установленных обременений или имеющему документы, является данное им обязательство о безвозмездном отчуждении этого жилого помещения (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в собственность Иркутской области или муниципальную собственность.

Условием предоставления жилого помещения гражданину, являвшемуся на день введения режима чрезвычайной ситуации нанимателем утраченного жилого помещения по договору социального найма, является данное им подписанное всеми совершеннолетними членами его семьи обязательство о расторжении такого договора и об освобождении занимаемого жилого помещения.

Исполнение указанных обязательств осуществляется в течение двух месяцев со дня регистрации права собственности на жилое помещение.

8. Предоставление жилого помещения осуществляется однократно в отношении одного утраченного жилого помещения. В случае утраты в связи с чрезвычайной ситуацией двух и более жилых помещений предоставление жилого помещения осуществляется в отношении одного из утраченных жилых помещений по выбору гражданина.

9. Предоставляемые жилые помещения должны соответствовать требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, пригодным для постоянного проживания граждан.

10. Жилые помещения предоставляются гражданам на основании договора передачи жилого помещения в собственность.

Глава 3. ОПРЕДЕЛЕНИЕ РАЗМЕРА ПРЕДОСТАВЛЯЕМОГО ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

11. Размер предоставляемого жилого помещения рассчитывается исходя из следующей нормы общей площади жилого помещения:

- 1) 33 кв. метра - для одиноко проживающего гражданина;
- 2) 42 кв. метра – на семью из двух человек;
- 3) по 18 кв. метров - на каждого члена семьи, состоящей из трех человек и более.

12. В случае, если общая площадь жилого помещения, определенная в соответствии с пунктом 11 настоящего Положения, превышает 100 квадратных метров, то гражданину (гражданам) по его (их) заявлению может быть предоставлено два или более жилых помещения. При этом общая площадь таких жилых помещений должна быть не менее общей площади жилого помещения,

определенной в соответствии с пунктом 11 настоящего Положения.

Площадь предоставляемого жилого помещения с учетом конструктивных и технических параметров предоставляемого жилого помещения может быть менее или более площади, установленной в соответствии с пунктом 11 настоящего Положения, но не более чем на десять процентов.

Глава 4. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

13. В целях предоставления жилого помещения гражданин (совместно граждане, являющиеся участниками общей собственности на утраченное жилое помещение) или его (их) представитель в срок до 30 апреля 2020 года обращается (обращаются) в учреждение или к представителю учреждения по месту нахождения утраченного жилого помещения с заявлением (совместным заявлением) о предоставлении жилого помещения (далее - заявление) по форме согласно приложению 1 к настоящему Положению.

Заявление подписывается гражданином (гражданами) и всеми членами его (их) семьи или его (их) представителем (для граждан, указанных в подпунктах 1, 2, 4 пункта 6 настоящего Положения) либо гражданином (совместно гражданами) или его (их) представителем (для граждан, указанных в подпунктах 3, 5 пункта 6 настоящего Положения).

14. К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) паспорт или иной документ, удостоверяющий личность гражданина;
- 2) документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия представителя гражданина, - в случае обращения с заявлением представителя гражданина;
- 3) паспорт или иные документы, удостоверяющие личность членов семьи, - в случае обращения гражданина, указанного в подпунктах 1, 2, 4 пункта 6 настоящего Положения, или его представителя;
- 4) решение суда об установлении факта постоянного проживания в утраченном жилом помещении - в случае отсутствия у члена семьи постоянной регистрации по месту жительства в утраченном жилом помещении;
- 5) документы, подтверждающие отнесение лица к членам семьи (свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния либо решение суда о признании членом семьи);
- 6) документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации являются основанием для государственной регистрации права собственности на утраченное жилое помещение, если право собственности на утраченное жилое помещение не зарегистрировано, - в случае обращения гражданина, указанного в подпунктах 2, 4 пункта 6 настоящего Положения, или его представителя;
- 7) предварительное разрешение органа опеки и попечительства, затрагивающее осуществление имущественных прав подопечного, - в случае обращения гражданина, в составе семьи которого имеются дети, принятые под опеку (попечительство), переданные на воспитание в приемную семью;

8) письменные обязательства, предусмотренные пунктом 7 настоящего Положения, по формам согласно приложениям 2, 3 к настоящему Положению.

15. Гражданин (граждане) или его (их) представитель вправе не представлять документы, указанные в подпунктах 5 (в части свидетельств о государственной регистрации актов гражданского состояния, акта органа опеки и попечительства о назначении опекуна или попечителя, договора о приемной семье), 7 пункта 14 настоящего Положения.

Если такие документы не представлены, учреждение запрашивает указанные документы (сведения, содержащиеся в них) в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.

16. Заявление и документы, указанные в пункте 14 настоящего Положения (далее – документы), могут быть поданы одним из следующих способов:

1) путем личного обращения в учреждение или к представителю учреждения по месту нахождения утраченного жилого помещения. В этом случае копии с подлинников документов снимает лицо, ответственное за прием документов (представитель учреждения), и удостоверяет их при сверке с подлинниками. Подлинники документов возвращаются представившему их лицу в день личного обращения;

2) через организации почтовой связи. В этом случае документы представляются в копиях, заверенных нотариусом или должностным лицом, уполномоченным в соответствии с законодательством на совершение нотариальных действий;

3) через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

17. Днем обращения гражданина (граждан) или его (их) представителя за предоставлением жилого помещения является дата регистрации заявления и документов в день их поступления в учреждение.

18. Учреждение не позднее двух рабочих дней со дня обращения гражданина (граждан) или его (их) представителя за предоставлением жилого помещения обеспечивает направление запросов (межведомственных запросов) в государственные органы, органы местного самоуправления, подведомственные государственным органам и органам местного самоуправления организации в целях получения следующих документов (сведений):

1) сведений о нахождении утраченного жилого помещения в границах подтопленных (затопленных) зон чрезвычайной ситуации;

2) сведений о признании жилого помещения утраченным;

3) сведений о праве собственности на утраченное жилое помещение или о праве пользования утраченным жилым помещением по договору социального найма - в случае обращения гражданина, указанного в подпункте 1 пункта 6 настоящего Положения, или его представителя;

4) сведений о регистрации членов семьи по месту жительства в утраченном жилом помещении;

5) сведений о наличии (отсутствии) у гражданина, членов семьи в

собственности иного жилого помещения, пригодного для проживания, или доли в праве общей собственности на иное жилое помещение, пригодное для проживания;

б) сведения о лицах, имеющих постоянную регистрацию в ином жилом помещении, собственником (сособственником) которого является гражданин;

7) сведения об учетной норме площади иного жилого помещения;

8) сведения о пригодности (непригодности) иного жилого помещения для проживания;

9) сведения о неполучении социальной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения в рамках Положения о порядке и условиях предоставления гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне - июле 2019 года на территории Иркутской области, социальной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 17 июля 2019 года № 556-пп.

В случае наличия у гражданина (граждан) документов, указанных в подпункте 8 настоящего пункта, направление запросов (межведомственных запросов) в государственные органы, органы местного самоуправления, подведомственные государственным органам и органам местного самоуправления организации в целях получения документов (сведений), указанных в подпунктах 1-8 настоящего пункта, не требуется.

19. После получения ответов на запросы (межведомственные запросы), указанные в пункте 18 настоящего Положения, но не позднее 30-ти рабочих дней со дня обращения гражданина (граждан) или его (их) представителя за предоставлением жилого помещения, учреждение принимает решение о праве на предоставление жилого помещения или об отсутствии права на предоставление жилого помещения.

В решении о праве на предоставление жилого помещения указываются гражданин и члены семьи, которым предоставляется жилое помещение, срок предоставления жилого помещения, общая площадь предоставляемого жилого помещения, вид и место расположения предоставляемого жилого помещения, а также, в случае предоставления индивидуального жилого дома или жилого дома блокированной застройки - кадастровый номер, площадь, адрес или иное описание местоположения земельного участка.

В случае совместного обращения с заявлением граждан, являющихся участниками общей собственности на утраченное жилое помещение, или их представителя с заявлением решение о праве на предоставление жилого помещения или об отсутствии права на предоставление жилого помещения принимается в отношении каждого гражданина, являющегося участником общей собственности на утраченное жилое помещение.

20. Основаниями для принятия решения об отсутствии права на предоставление жилого помещения являются:

1) отсутствие права гражданина на предоставление жилого помещения в

соответствии с настоящим Положением;

2) несоблюдение условий предоставления жилого помещения, указанных в пункте 6 настоящего Положения;

3) непредставление документов или представление неполного перечня документов в соответствии с пунктом 14 настоящего Положения, за исключением документов, которые гражданин (граждане) или его (их) представитель вправе не представлять;

4) обращение с заявлением после срока, установленного в пункте 13 настоящего Положения.

21. Решение об отсутствии права на предоставление жилого помещения может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством.

22. В случае принятия решения об отсутствии права на предоставление жилого помещения по основанию, указанному в подпункте 3 пункта 20 настоящего Положения, гражданин (граждане) или его (их) представитель вправе повторно обратиться с заявлением с приложением документов, которые ранее не были им (ими) представлены.

В этом случае учреждение принимает решение о праве на предоставление жилого помещения в течение пяти рабочих дней со дня повторного обращения гражданина (граждан) или его (их) представителя.

23. В день принятия решения о праве на предоставление жилого помещения или об отсутствии права на предоставление жилого помещения гражданину (гражданам) направляется копия соответствующего решения.

24. В срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия решения о праве на предоставление жилого помещения, учреждение информирует гражданина (граждан) или его (их) представителя посредством телефонной связи и (или) электронной почты о возможности получения указанного решения лично в учреждении или у представителя учреждения по месту нахождения утраченного жилого помещения.

25. В срок не позднее пяти календарных дней со дня государственной регистрации права собственности Иркутской области на построенное жилое помещение учреждение письменно уведомляет гражданина (граждан) о готовности заключить договор передачи жилого помещения в собственность гражданина (граждан) (далее - договор передачи), а также о дате, времени и месте заключения такого договора.

В случае невозможности гражданина (граждан) или его (их) представителя явиться для заключения договора передачи в указанные учреждением дату, время и место, гражданин (граждане) или его (их) представитель не позднее чем за один календарный день до назначенного времени уведомляет (уведомляют) учреждение посредством телефонной связи и (или) электронной почты о невозможности явиться для заключения договора передачи и предлагает (предлагают) назначить иной срок.

26. Гражданин (граждане) заключают договор передачи с министерством и представляют необходимые документы и сведения для осуществления государственной регистрации перехода права собственности на предоставленные

гражданину (гражданам) жилое помещение, земельный участок в установленном законодательством порядке.

27. Договор передачи заключается в письменной форме в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон. Примерная форма договора передачи устанавливается министерством.

28. Днем предоставления жилого помещения является дата государственной регистрации перехода права собственности на предоставленные гражданину (гражданам) жилое помещение, земельный участок.

29. В случае, если гражданин (граждане) в течение 30-ти календарных дней со дня получения письменного уведомления, указанного в пункте 25 настоящего Положения, уклоняется (уклоняются) от заключения договора передачи, учреждение принимает меры к заключению с гражданином (гражданами) договора передачи, в том числе к разрешению сложившейся ситуации в судебном порядке.

30. В случае представления гражданином (гражданами) либо его (их) представителем недостоверных сведений, содержащихся в заявлении и документах, повлекших незаконное предоставление жилого помещения, ущерб, причиненный областному бюджету, возмещается в порядке, установленном законодательством.

Исполняющий обязанности
первого заместителя Губернатора
Иркутской области - Председателя
Правительства Иркутской области



Р.Н. Болотов

Приложение 1

к Положению о порядке предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда Иркутской области гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне - июле 2019 года на территории Иркутской области

«В государственное казенное учреждение Иркутской области «Служба заказчика Иркутской области»

от _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

паспорт серия _____ номер _____
выдан _____
(дата, наименование выдавшего органа)

проживающего(ей) по адресу _____
(почтовый адрес)

телефон: _____
адрес электронной почты: _____
от _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

паспорт серия _____ номер _____
выдан _____
(дата, наименование выдавшего органа)

проживающего(ей) по адресу _____
телефон: _____
адрес электронной почты: _____

от _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

паспорт серия _____ номер _____
выдан _____
(дата, наименование выдавшего органа)

проживающего(ей) по адресу _____

телефон: _____

адрес электронной почты: _____

Заявление

Прошу (просим) в соответствии с Положением о порядке предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда Иркутской области гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне - июле 2019 года на территории Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от _____ № _____ (далее – Положение), взамен жилого помещения, располагавшегося по адресу:

(адрес утраченного жилого помещения)

утраченного в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне – июле 2019 года на территории Иркутской области, предоставить мне (нам):

1) на территории _____;

(Нижнеудинского муниципального образования – городского поселения, муниципального образования – «город Тулун»,

муниципального образования «Нижнеудинский район» – указать нужное)

2) вид – _____.

(квартира в многоквартирном доме; индивидуальный жилой дом с земельным участком; жилой дом блокированной застройки

с земельным участком – нужное указать)

Совместно со мной (нами) проживали и были зарегистрированы в утраченном жилом помещении члены семьи:

Я (мы) и члены моей (нашей) семьи даем согласие на проведение проверки представленных сведений в территориальных органах федеральных органов исполнительной власти, включая Федеральную налоговую службу, Министерство внутренних дел Российской Федерации, Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии, а также согласие на обработку персональных данных.

Я (мы) предупрежден(а) (предупреждены) об ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации в случае выявления в представленных мною (нами) сведениях и документах, прилагаемых к заявлению, данных, не соответствующих действительности и повлекших незаконное предоставление жилого помещения, жилого дома с земельным участком.

*Мне (нам) известно о праве ребенка (детей), принятого(ых) мною (нами) под опеку (попечительство), в приемную семью, на обеспечение жильем в соответствии с другими правовыми актами. Также мне (нам) известно, что в случае включения ребенка (детей)

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии) ребенка (детей), принятого(ых) под опеку (попечительство)

_____ в приемную семью, с учетом которого(ых) будет рассчитана социальная выплата)

принятого(ых) мною (нами) под опеку (попечительство), в приемную семью, в состав семьи в качестве члена (членов) семьи и получения жилого помещения в соответствии с постановлением Правительства Иркутской области от __ № ____ с его (их) учетом, указанный(ые) ребенок (дети) будет (будут) лишены права на обеспечение жильем в соответствии с другими правовыми актами.

С условиями Положения ознакомлен(а) (ознакомлены), согласен (согласна, согласны) и обязуюсь (обязуемся) их выполнять.

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя)

_____ (подпись)

_____ (дата)

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя)

_____ (подпись)

_____ (дата)

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя)

_____ (подпись)

_____ (дата)

Члены семьи с заявлением согласны:

1

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии))

_____ (подпись)

2

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии))

_____ (подпись)

3

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии))

_____ (подпись)

4

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии))

_____ (подпись)

К заявлению прилагаются следующие документы:

1)

_____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

2)

_____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

3)

_____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Примечание. Согласие с заявлением за несовершеннолетних и (или) недееспособных членов семьи подписывают их законные представители.

Приложение 2
к Положению о порядке предоставления
жилых помещений государственного
жилищного фонда Иркутской области
гражданам, жилые помещения которых
утрачены в результате чрезвычайной
ситуации, сложившейся в результате
наводнения, вызванного сильными дождями,
прошедшими в июне - июле 2019 года на
территории Иркутской области

**ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
О БЕЗВОЗМЕЗДНОМ ОТЧУЖДЕНИИ УТРАЧЕННОГО ЖИЛОГО
ПОМЕЩЕНИЯ (УТРАЧЕННОГО ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ И
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НА КОТОРОМ ОНО РАСПОЛОЖЕНО)**

Настоящим я (мы), *(нужное подчеркнуть)*:

(фамилия, имя, отчество, дата рождения, наименование и номер документа, удостоверяющего личность,
кем и когда выдан)

(фамилия, имя, отчество, дата рождения, наименование и номер документа, удостоверяющего личность,
кем и когда выдан)

(фамилия, имя, отчество, дата рождения, наименование и номер документа, удостоверяющего личность,
кем и когда выдан)

(фамилия, имя, отчество, дата рождения, наименование и номер документа, удостоверяющего личность,
кем и когда выдан)

(фамилия, имя, отчество, дата рождения, наименование и номер документа, удостоверяющего личность,
кем и когда выдан)

являющийся (являющиеся) *(нужное подчеркнуть)* на день введения режима
чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного
сильными дождями, прошедшими в июне - июле 2019 года на территории
Иркутской области, собственником (собственниками) *(нужное подчеркнуть)*
утраченного жилого помещения (утраченного жилого помещения и земельного
участка, на котором оно расположено) *(нужное подчеркнуть)*, расположенного
по адресу: _____

(адрес утраченного жилого помещения)

(далее – жилое помещение),

обязуюсь (обязуемся) *(нужное подчеркнуть)* в течение двух месяцев со дня
регистрации права собственности на жилое помещение, приобретенное
(построенное) с использованием социальной выплаты на приобретение
или строительство жилого помещения, в установленном законодательством
порядке зарегистрировать право собственности на жилое помещение (в случае,

если право собственности на жилое помещение не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости) и передать на безвозмездной основе жилое помещение в собственность Иркутской области (муниципальную собственность).

Также обязуемся со дня подписания настоящего обязательства не совершать действий, которые влекут или могут повлечь отчуждение жилого помещения.

Настоящее письменное обязательство дано _____
(дата)

(Ф.И.О., подпись)

(Ф.И.О., подпись)

(Ф.И.О., подпись)

(Ф.И.О., подпись)

(Ф.И.О., подпись)

(Ф.И.О., подпись)

Приложение 3
к Положению о порядке предоставления
жилых помещений государственного
жилищного фонда Иркутской области
гражданам, жилые помещения которых
утрачены в результате чрезвычайной
ситуации, сложившейся в результате
наводнения, вызванного сильными дождями,
прошедшими в июне - июле 2019 года на
территории Иркутской области

**ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
О РАССТОРЖЕНИИ ДОГОВОРА СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА
ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ**

Настоящим обязательством я, _____,
(Ф.И.О.)

_____,
(дата рождения, наименование и номер документа, удостоверяющего личность, кем и
когда выдан)

являющийся на день введения режима чрезвычайной ситуации,
сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными дождями,
прошедшими в июне - июле 2019 года на территории Иркутской области,
нанимателем утраченного жилого помещения по договору социального найма,
расположенного по адресу: _____

(адрес утраченного жилого помещения)

(далее – жилое помещение),

и указанные ниже лица, являющиеся членами моей семьи:

_____,
(Ф.И.О., дата рождения, наименование и номер документа, удостоверяющего личность,
кем и когда выдан)

_____,
(Ф.И.О., дата рождения, наименование и номер документа, удостоверяющего личность,
кем и когда выдан)

_____,
(Ф.И.О., дата рождения, наименование и номер документа, удостоверяющего личность,
кем и когда выдан)

_____,
(Ф.И.О., дата рождения, наименование и номер документа, удостоверяющего личность,
кем и когда выдан)

_____,
(Ф.И.О., дата рождения, наименование и номер документа, удостоверяющего личность,
кем и когда выдан)

_____,
(Ф.И.О., дата рождения, наименование и номер документа, удостоверяющего личность,
кем и когда выдан)

кем и когда выдан)

обязуюсь в течение двух месяцев со дня регистрации права собственности на жилое помещение, расторгнуть договор социального найма жилого помещения и освободить жилое помещение.

Также обязуюсь не предоставлять жилое помещения для проживания другим лицам.

Настоящее письменное обязательство дано _____
(дата)

(Ф.И.О., подпись)

(Ф.И.О., подпись)

(Ф.И.О., подпись)

(Ф.И.О., подпись)

(Ф.И.О., подпись)

(Ф.И.О., подпись)